



ORIGINALE/COPIA

PROVINCIA DI SALERNO
DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

del 03 LUG. 2015 n. 88

(spazio riservato alla Segreteria Generale)

Oggetto: Piano Urbanistico Comunale di Vallo della Lucania.

IL PRESIDENTE

Con la partecipazione del Segretario Generale dott. Alfonso De Stefano

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati;

VISTO il decreto del Presidente della Provincia n. 30 del 22.12.2014 con il quale sono autorizzati i Dirigenti ad assumere atti di impegno durante l'esercizio provvisorio e fino all'approvazione del PEG per l'anno 2015;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Provincia ed in particolare gli artt. 25 e 27;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;**
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;**
- 3) di incaricare il Segretario Generale e il Direttore Generale, ciascuno per le rispettive competenze, dell'esecuzione del presente decreto.**

SETTORE : Pianificazione, Governo del Territorio e Programmazione Economico-Territoriale;
SERVIZIO: Sportello Urbanistica

OGGETTO: Piano Urbanistico Comunale di Vallo della Lucania.

RELAZIONE TECNICA:

Prot. int. 201500018364 del 08.06.2015

Premesso che

Il Comune di Vallo della Lucania, con Prot.gen. ProSA n.201400318592 del 15/12/2014 trasmise il proprio PUC, ai fini dell'acquisizione sia del parere di coerenza alle strategie a scala sovracomunale individuate dall'Amministrazione provinciale anche in riferimento al vigente PTCP (art. 3 c. 4 R.R. n. 5/2011), e sia di eventuali osservazioni accoglibili (art. 3 c. 5 R.R. n. 5/2011).

Con Prot.gen. n.201500040777 del 11/02/2015 questa Provincia, in fase istruttoria, rilevò alcune criticità contenute nel menzionato PUC, che di seguito sinteticamente si riportano:

- Il Piano in oggetto risultava carente
 - dell'accertamento previsto all'art. 3 comma 1 del R.R. 5/2011;
 - degli Atti di Programmazione degli Interventi;
 - della copia cartacea dello Studio Geologico;
 - dell'elaborato grafico di sovrapposizione tra il PUC ed il vigente Piano Parco;
 - dell'elaborato grafico da cui si evincevano le modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni presentate.
 - dei pareri previsti dalle vigenti normative, con particolare riferimento al parere della competente Autorità Bacino e al parere – nonché al sentito – dell'Ente Parco, oltre che a eventuali altri pareri/nulla osta di altri Organi/Enti.
- Il Piano rilevava alcune criticità relative:
 - al dimensionamento dei carichi insediativi;
 - al dimensionamento dei carichi insediativi relativi al fabbisogno produttivo/terziario,
 - al dimensionamento degli standard cosiddetti "di quartiere";
- Alcuni articoli delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano contenevano problematiche;
- Il Rapporto Ambientale segnalava la necessità di rivedere ed approfondire i seguenti aspetti:
 - monitoraggio del PTCP ed indicatori in esso presenti;
 - stima delle pressioni ambientali derivanti dalle proposte del PUC;
 - prescrizioni derivanti dall'applicazione dell'art.125 delle Norme di Attuazione del PTCP;
 - giudizi inerenti la valutazione di incidenza;
 - revisione della forma e del contenuto della "Sintesi non tecnica" del Rapporto Ambientale.

Con nota n. 3168 del 26.03.2015, acquisita al protocollo di questa Provincia in data 27.03.2015, n.74416, il comune di Vallo della Lucania trasmise "Facendo seguito alla Vs. [rectius: di questa Provincia] nota ed in oggetto specificato nonché ai pareri predisposti dagli Enti si trasmettono [rectius: a questa Provincia] i seguenti elaborati modificati:

- PSC R Relazione generale
- PSC RSE Relazione Socio-economica
- PSC QR Quadro delle regole
- PSC 2.0 Piano Strutturale 1/10.000
- PSC 2.1 Piano Strutturale (5 tavv.) 1/5.000
- PSC 3.2 Qualità urbana: il disegno dello spazio pubblico (3 tavv.) 1/2000
- POC 1.2 Classificazione del suolo - (5 tavv.) 1/5.000
- POC 1.3 Piano Operativo — generale (5 tavv.) 1/5.000
- POC att Piano Operativo Attuativo — nuclei urbani e frazioni (3 tavv.) 1/2000
- POC N Normativa

- POC NSc Schede comparti
- POC R Relazione illustrativa

Inoltre si trasmette [rectius: a questa Provincia] l'elaborato integrativo di sovrapposizione del PUC con il Piano del Parco Nazionale Cilento Vallo di Diano:

- PSC/PNCVD Sovrapposizione PUC - Piano del Parco

Seguono le specifiche riferite alle modifiche puntualmente registrate.

- GR CAMPANIA Direz. Gen. per l'Ambiente e l'Ecosistema — Commissione VIA VAS "

Alla menzionata nota n. 3168 del 26.03.2015 erano allegati anche alcuni pareri:

- Regione Campania UOD Valutazioni Ambientali, prot. 837220 del 10.12.2014
- ASL Salerno 3, n. 116872 del 11.07.2014
- Regione Campania Genio Civile Salerno, n.662706 del 07.10.2014
- Autorità Bacino della Campania Sud ed Interregionale per il Bacino Idrografico del Fiume Sele, delibera del comitato istituzionale n. 7 del 23.02.2015.

Con prot. n. 5378 del 21.05.2015, il Comune di Vallo della Lucania, a seguito di incontro presso gli Uffici provinciali (essendo la integrazione trasmessa non esaustiva della richiesta), trasmise, ulteriori elaborati integrativi al PUC in questione:

1. *Riscontro rilievi relativi alla V.A. del PUC;*
2. *Atti di programmazione degli interventi;*
3. *Nuovo elaborato POC N aggiornato;*
4. *Nuovo elaborato POC R aggiornato;*
5. *Nota di chiarimento del progettista dell'i 1/05/2015*

Tanto premesso considerato che

- la verifica di coerenza al PTCP rientra nelle competenze del Settore "Pianificazione, Governo del Territorio e Programmazione economico-territoriale";
- il Comune di Vallo della Lucania ha attestato la conformità a leggi e regolamenti;
- la verifica al PTCP ha dato risultati positivi;

Vista la L. n° 1150/42 e s.m.i.;

Visto il D.M. n° 1444/68;

Vista la L.R. n° 14/82 e s.m.i.;

Vista la LR n° 16/2004 e s.m.i.;

Visto il Regolamento regionale n. 5/2011;

Visti gli atti comunali richiamati in narrativa;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Salerno approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012;

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 30 del 22.12.2014 con il quale sono autorizzati i Dirigenti ad assumere atti di impegno durante l'esercizio provvisorio e fino all'approvazione del PEG per l'anno 2015;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta alcuna spesa a carico dell'Ente;

"Per il presente atto dovrà essere richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. - 13 del D.Lgs. 33/2013."

SI ATTESTA, altresì, che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, non è classificato a rischio dal PTPC."

Tutto ciò premesso questa Provincia preliminarmente osserva che il comune, a seguito delle integrazioni prodotte e trasmesse, debba valutare una eventuale attività di pubblicazione dei menzionati nuovi atti prodotti, e, pertanto, si propone, di Dichiarare, ai sensi dell'art. 3 del RR. 5/2011, il PUC di Vallo della Lucania, così come redatto ed integrato, adottato con 1) delibera di GC n. 193 del 13.11.2013, 2) delibera di GC n. 029 del 02.03.2014 di esame delle osservazioni e 3) delibera di GC n. 039 del 02.03.2014 di esame delle osservazioni Rettifica e precisazione precedente deliberazione n. 029 del 02.03.2014 -coerente alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provinciale anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012, fatte salve le prescrizioni e le osservazioni degli altri Enti.

Salerno, li 05.06.2015

il funzionario delegato
arch. Nicola Vitolo

PROPOSTA

IL PRESIDENTE

Vista la relazione che precede contenente le motivazioni che giustificano l'adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del dirigente;

Dato atto che il **PUC di Vallo della Lucania** risulta coerente alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provinciale anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012, fatte salve le prescrizioni e le osservazioni degli altri Enti

Visti:

- lo Statuto della Provincia di Salerno;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la legge 56/2014;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DECRETA

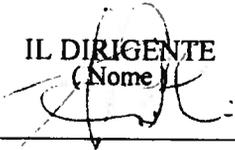
- 1) **Dichiarare**, ai sensi dell'art. 3 del RR. 5/2011, il **PUC di Vallo della Lucania** - adottato con delibera di GC n. 193 del 13.11.2013, delibera di GC n. 029 del 02.03.2014 di esame delle osservazioni e delibera di GC n. 039 del 02.03.2014 di esame delle osservazioni Rettifica e precisazione precedente deliberazione n. 029 del 02.03.2014 - **coerente** alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provinciale anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012, fatte salve le prescrizioni e le osservazioni degli altri Enti.
- 2) di demandare al Dirigente competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto;
- 3) di dare atto che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 4) di demandare al dirigente competente la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 33/2013;
- 5) di dare atto, come attestato nella relazione tecnica, che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, non è classificato a rischio dal PTPC come risulta dalla tavola 2 allegata al PTPC;

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

- Favorevole
- Contrario
- Non dovuto

Salerno, li 22.6.2015

IL DIRIGENTE
(Nome)



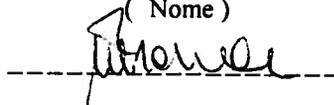
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

- Favorevole
- Contrario
- Non dovuto

Salerno, li 24/06/2015

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE	
SERVIZI FINANZIARI	
Data	24 GIU. 2015
Prot. N.	201500060376

IL DIRIGENTE
(Nome)

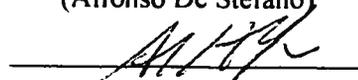


PARERE DI CONFORMITA'
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 27, comma 6, dello Statuto Provinciale)

- Favorevole
- Contrario
- Non dovuto

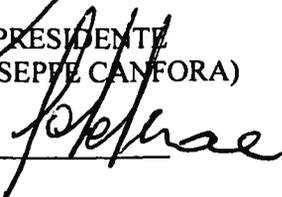
Salerno, li 3/7/15

IL SEGRETARIO GENERALE
(Alfonso De Stefano)

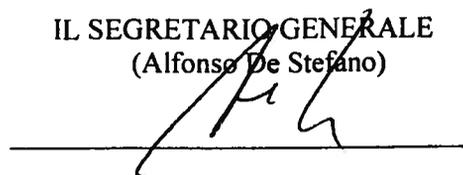


Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(GIUSEPPE CANFORA)



IL SEGRETARIO GENERALE
(Alfonso De Stefano)

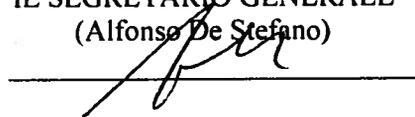


PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione del presente decreto mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Provincia di Salerno, ai sensi dell'art.32, co.1, L. 18/06/2009 n. 69 e dell'art. 27, co.8, dello Statuto provinciale, e contestuale comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n.267/2000.

Salerno li 03 LUG. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
(Alfonso De Stefano)



Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio online della Provincia di Salerno

dal _____ al _____.

Salerno li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

ESECUZIONE

Il presente decreto viene trasmesso per la sua esecuzione a:

Salerno li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Alfonso De Stefano)

IL FUNZIONARIO
- Dott. Maria Bessa -

Per copia conforme, composta da n. _____
facciate, per uso amministrativo.
Salerno, li 03 LUG. 2015