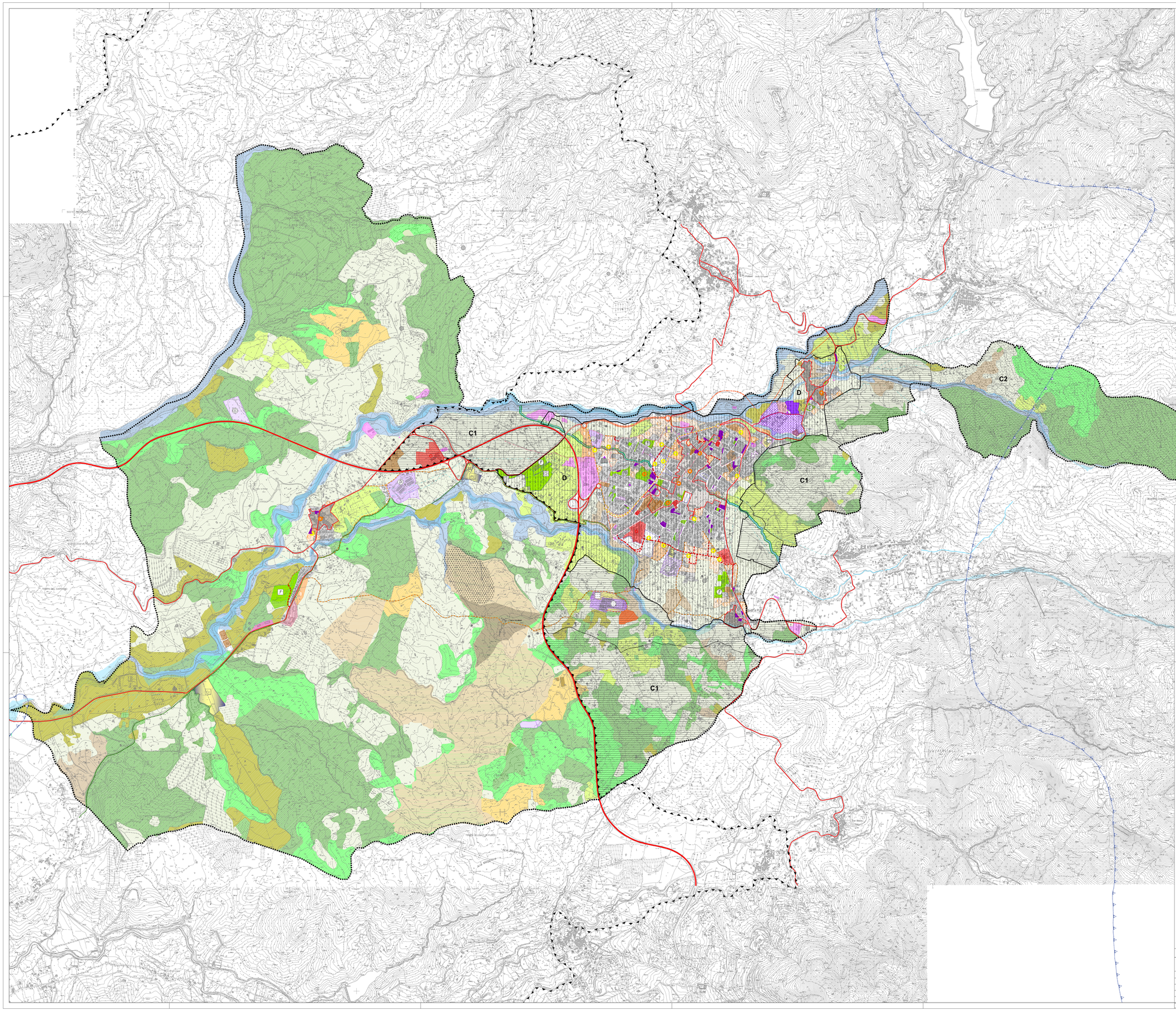

Limiti territoriali e vincoli primari

limite comunale

concessioni rilasciate dal 2004 al 2010

concessioni rilasciate dal 2010 al 2013

edifici realizzati dopo il 2005

Siti di interesse comunitario, ricadenti nel territorio del PNCVD

Siti di Interesse Comunitario (SIC)

Reti infrastrutturali e mobilità alternativa

esistenti e in attuazione

- S.S. 18 Variante Tirrena Inferiore
- viabilità primaria
- "nuova Variante" (progetto) approvazione del CP 155/09
- "nuova Variante"

da potenziare/riqualificare

- viabilità comunale da potenziare
- viabilità comunale da riqualificare

di progetto

- viabilità comunale
- percorso ciclo-pedonale
- monorotaia

Reti ambientali: il paesaggio agricolo

salvaguardia del paesaggio e delle attività agricole

- vigneti
- frutteti
- oliveti
- aree pascolive
- aree seminative
- reti idrografiche Badolato–Torna–Fiumarella
- aree con colture agrarie e presenza di spazi naturali
- vegetazione ripariale a diverso grado di evoluzione
- aree boscate
- sistemi colturali e particellari complessi: mosaico "Seminativi" e "Colture permanenti"
- cespuglieti e aree a vegetazione boschiva ed arbustiva in evoluzione

corridoi ecologici

- parco del torrente Fabbrica

Attrezzature di interesse sovracomunale e/o di rilievo urbano

esistenti

- attrezzature scolastiche
- verde pubblico
- sport e tempo libero
- aree per parcheggi
- attrezzature ospedaliere pubblici e privati
- cimitero
- centro fieristico
- parco della musica
- tribunale
- impianto di compostaggio
- sito di stoccaggio/ex discarica/ sito potenzialmente inquinato
- CSTP
- caserme
- servizi e attrezzature collettivi pubblici e privati
- Centro Studi e Ricerche per la Biodiversità "Ali della Farfalla"
- Geen Way L'antica via del Sale

di progetto

- scuole superiori nei comparti
- nuovo stadio
- sport di scala sovracomunale (pista di atletica)
- parcheggio autobus
- ampliamento cimitero
- ampliamento fiera
- nuovo carcere
- caserma Protezione Civile
- caserma Vigili del Fuoco
- Parco Nazionale del cilento e Vallo di Diano "Campus Med"
- Area "Grandi Laboratori Tematici"

Aree monofunzionali o ad uso specifico esistenti e di progetto

- aree per edilizia pubblica (PEEP, IACP, ecc.)
- aree/edifici per attività produttive
- aree artigianali in corso di completamento (PIP)
- strutture comerciali
- aree a supporto del tessuto produttivo esistente
- strutture ricettive e pararicettive (hotel, B&B, etc)

Effetto città

centri e nuclei storici (con rimando a normativa specifica)

- Vallo città
- frazioni

aree urbane consolidate

- tessuti edificati recenti

aree di traformabilità

- miste a prevalente uso residenziale
- miste a prevalente uso residenziale con ricettività
- miste con attività produttive

aree pubbliche o ad uso pubblico da riconvertire

rete di centralità

esistenti

di progetto

Parco Nazionale del Cilento e di Vallo di Diano

limite parco nazionale del cilento e di vallo di diano

zonizzazione parco

- C1 zone di protezione
- C2 zone di protezione
- D zone urbane o urbanizzabili

Comune di Vallo della Lucania (Salerno)

PUC - Piano Urbanistico Comunale

Sindaco dott. Antonio Aloia

Assessore arch. Antonietta Coraggio

PICA CIAMARRA ASSOCIATI

80123 Napoli - Posillipo 176 pbx +39 081 5752223 fax +39 081 5756952 e-mail pca@pcaint.eu www.pcaint.eu

prof. arch. Massimo Pica Ciamarra

arch. Patrizia Botturo — coordinamento
arch. Emanuela Campo — collaboratore
arch. Michelangelo Galeota — collaboratore
arch. Maria Serena De Lisa — collaboratore

dott. Fabrizio Cembalo — agronomia e sistemi naturali

arch. Vincenzo Russo — sistema della mobilità

arch. Maria Cerreta — consulenza studio socio-economico
arch. Francesco Varone — consulenza perequazione

Ing. Germano Scirocchi — zonizzazione acustica
arch. Salvatore Monteforte — zonizzazione acustica

dr.geologo Maurizio Pugliesi — geologia

arch. Martino D'Onofrio — VAS

RUP Ing. Renato Rossi

PICA CIAMARRA ASSOCIATI — 80123 Napoli - Posillipo 176 pbx +39 081 5752223 fax +39 081 5756952 e-mail pca@pcaint.eu www.pcaint.eu

CERTIFICATO ISO 9001:2000 n° reg. IQ.NET: IT- 29100

Sovrapposizione PUC piano del Parco

data	luglio 2013
scala	1/10000
file	0508int
elaborato	PSC/PNCVD.dwg

PIANO STRUTTURALE

PSC/PNCVD

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	
01	ottobre 2013		
02	aprile 2014	Piano adottato integrato con le osservazioni	
03	marzo 2015	Approvazione	

RELATO: MSDL

VERIFICATO: PB

elaborato di proprietà PCAArch.srl1 - vietato riprodurlo o renderlo noto a terzi senza autorizzazione. Legge 22-04-41 n.633 - art. 2575 e sgg. C.C.

BOZZA

Percorso file